

OBEC ŠTOLA	
Občianska zmluva	- 2 - 02 - 2016
Podacie číslo	108/2016
Prílohy:	Výrovnice:

Zmluva o nájme

uzavretá podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi

1. **Prenajímateľ:** Urbár, pozemkové spoločenstvo Štola
 Štatutárny zástupca:
 Sídlo: Štola, 059 37 Štola
 IČO: 42341388
 DIČ: 202812109

2. **Nájomca:** Obec Štola
 Štatutárny zástupca: Martin Hajko, starosta
 Sídlo: Štola 29, 059 37 Štola
 IČO: 691 836
 DIČ: 2021202425

Článok I.

1. Predmetom zmluvy o nájme je nájom časti pozemkov, ktoré nájomca užíva ako súčasť miestnej komunikácie (MK smer Karviná):
 - časť pozemku parc. č. KN- E 904/3, celková výmera 633 m², druh pozemku - trvalé trávne porasty,
 - časť pozemku parc. č. KN- E 956/7, celková výmera 199 m², druh pozemku - ostatné plochy,
 - časť pozemku parc. č. KN- E 907/1, celková výmera 4191 m², druh pozemku - trvalé trávne porasty.

Článok II.

1. Zmluva o nájme sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Nájomca je povinný užívať predmet nájmu len na dohodnutý účel nájmu.
3. Nájomca je povinný uhradiť na vlastné náklady obvyklé udržiavacie práce ako aj náklady vzniknuté užívaním predmetu nájmu, jeho zhodnotenia a skvalitnenia.

Článok III.

1. Zmluvné strany sa dohodli na bezodplatnom nájme.

Článok IV.

1. Prenajímateľ je vlastníkom prenajímaných častí pozemkov. Prenajímateľ prehlasuje, že na prenajímaných častiach nehnuteľností neviaznu žiadne tarchy ani bremená.

Článok V.

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany zmluvu o nájme prečítali a na znak súhlasu podpísali. Táto zmluva je vyhotovená v 4-och exemplároch. Každá strana obdrží po 2-och vyhotoveniach.

V Štôle dňa... 2 2 2016

.....
 prenajímateľ

.....
 nájomca

ZVEREJNENA 2 2 2016

ÚČINNÁ 3 2 2016